

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Bauordnungsabteilung

Zimmer 307/308

Issumer Tor 36

47608 Geldern

Tel.: 02831 / 398-307 + 308

Die stark umrandeten Felder werden von der Behörde ausgefüllt.

Einkommenserklärung für den sozialen Wohnungsbau

Name, Vorname		Geburtsdatum
Beruf	Anschrift	

1. Einkünfte aus nichtselbständiger Arbeit, Pensionen, Werks-/Betriebsrenten (**Einkünfte = steuerpflichtige Bruttoeinnahmen + steuerfreie Einnahmen**, z. B. Zuschläge für Sonn-, Feiertags- und Nachtarbeit, Lohnersatzleistungen nach § 32 b EStG, wie z. B. Kurzarbeitergeld, Winterausfallgeld oder **auch der nach § 40 a EStG pauschal besteuerte Arbeitslohn**).

1.1 Monatliche Einkünfte **in unterschiedlicher Höhe** (z. B. Arbeiter im Schichtdienst)

Og. hat monatliche Einkünfte in unterschiedlicher Höhe. Die Einkünfte der letzten 12 Monate vor dem angegebenen Stichtag (dauert das Beschäftigungsverhältnis noch nicht so lange an, sind die Einkünfte ab dem Monat anzugeben, in dem erstmalig Monatslohn bezogen wurde; wurde das Beschäftigungsverhältnis zwischenzeitlich beendet, ist der Verdienst bis zur Beendigung anzugeben) betragen ohne Sonderzuwendungen:

Ausbildungsvergütung: Nein Ja Ausbildungsende: _____

Stichtag: _____

1. Monat _____ = _____ €	7. Monat _____ = _____ €
2. Monat _____ = _____ €	8. Monat _____ = _____ €
3. Monat _____ = _____ €	9. Monat _____ = _____ €
4. Monat _____ = _____ €	10. Monat _____ = _____ €
5. Monat _____ = _____ €	11. Monat _____ = _____ €
6. Monat _____ = _____ €	12. Monat _____ = _____ €
Gesamtbetrag: _____ €	

Bemerkungen: _____

oder Monate _____ : _____ x 12 =	anrechenbarer Betrag € _____
	anrechenbarer Betrag € _____

1.2 Monatlich regelmäßige Einkünfte **in gleicher Höhe** (z. B. Angestellte, Beamte, Pensionäre, Bezieher von Werks-/Betriebsrenten)
O. g. hat regelmäßige Einkünfte in gleicher Höhe. Die Einkünfte betragen ohne Sonderzuwendungen im Monat des Stichtages

Monat _____ = _____ €

x 12 anrechenbarer Betrag € _____

2. Neben den o. g. Einkünften werden folgende Sonderzuwendungen geleistet (gezahlte oder zu erwartende Zuwendungen):

Weihnachtsgeld in Höhe von _____ €
Urlaubsgeld in Höhe von _____ €
zusätzliche Monatsgehälter _____ €
sonstige zusätzliche Leistungen/Sachbezüge _____ €
Gesamtbetrag: _____ €

anrechenbarer Betrag € _____

Der Gesamtbetrag der Einkünfte wird sich in den nächsten 12 Monaten dauerhaft erhöhen (z. B. Beendigung der Kurzarbeit, Beendigung des Beschäftigungsverhältnisses).

Ja Nein

anrechenbarer Betrag € _____

3. Vom Einkommen werden (bitte ankreuzen)

- Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Krankenversicherung
- Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung
- Lohn-/Einkommensteuer

Ort/Datum _____

Unterschrift Arbeitgeber/**Firmenstempel** _____

4. In den letzten 12 Monaten vor dem Stichtag habe ich steuerfreie Einkünfte (z. B. Arbeitslosengeld I oder/und II, Eingliederungshilfe, Krankengeld, Sozialgeld, Mutterchaftsgeld, Elterngeld, ausländische Einkünfte, BAFöG) bezogen:

Die stark umrandeten Felder werden von der Behörde ausgefüllt.

Art: _____ vom _____ bis _____ pro Woche/Monat _____ €

Art: _____ vom _____ bis _____ pro Woche/Monat _____ €

Bemerkungen: _____

Berechnung: _____ € x _____ = anrechenbarer Betrag _____ €

5. Folgende Renten und Unterhaltsleistungen habe ich am Stichtag bezogen:

Art: _____ mtl. _____ €

Art: _____ mtl. _____ €

insgesamt mtl. _____ € x 12 = anrechenbarer Betrag _____ €

Bemerkungen: _____

6. Ich habe in den letzten 12 Monaten vor dem Stichtag über folgende Einnahmen verfügt:

- Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung
- Einkünfte aus selbständiger Arbeit/Gewerbebetrieb
- Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft

Bemerkungen: _____

7. Folgende Einkommensveränderungen gegenüber den unter Nr. 1 bis 6 aufgeführten Einkünfte sind in diesem Monat bereits eingetreten oder sind mit Sicherheit innerhalb der nächsten zwölf Monate zu erwarten (bitte ankreuzen):

- Einkommenserhöhung** (z.B. Aufnahme der Berufstätigkeit nach Abschluss der Ausbildung, Rückkehr Wehrpflichtiger in das bisherige Beschäftigungsverhältnis, Rückkehr aus dem Erziehungsurlaub, Aufnahme einer Berufstätigkeit nach Arbeitslosigkeit oder Beendigung der Schule, Erhöhung der Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung oder aus Gewerbe, Erhöhung der Sonderzuwendungen, Wegfall von Werbungskosten, Beendigung der Kurzarbeit u. a. m.)

8. **Einkommensminderung** (z.B. Antritt des Erziehungsurlaubes, Arbeitsplatzwechsel, Beginn der Altersrente)

Begründung der Einkommensveränderung: _____

9. Von meinen Einkünften entrichte ich (bitte ankreuzen)

- freiwillige Krankenversicherungsbeiträge (höchstens 10 %)
- freiwillige Renten- oder/und Lebensversicherungsbeiträge (höchstens 12 %)
- Einkommen-, Lohn-, Kapitalertragssteuer

10. Folgende Werbungskosten sind vom Verdienst abzurechnen:

- a) gesetzliche Pauschale
- b) erhöhte _____ €
Steuerbescheid ist als Nachweis beizufügen.

11. Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können.

Zu den Angaben in den Nummer. 1 - 9 + 10 b habe ich schlüssige Belege, Nachweise oder sonstige Mittel der Glaubhaftmachung beigelegt.

Mir ist bekannt, dass alle Behörden, insbesondere die Finanzbehörden sowie Arbeitgeber gesetzlich verpflichtet sind, Auskunft über meine Einkommensverhältnisse zu erteilen, soweit die Durchführung des Gesetzes dies erfordert.

Ort, Datum _____

Unterschrift _____

Berechnung (wird von der Behörde ausgefüllt)	anrechenbare Gesamteinkünfte	_____ €
	abzüglich Werbungskosten	_____ €
	Pauschaler Abzug %	_____ €
	Gesamteinkommen	_____ €