

Von: _____, den _____
(Name, Anschrift und Telefonnummer)

Städtische Dienste Geldern
- Immobilienbetrieb -
Issumer Tor 36

47608 Geldern

ANTRAG AUF ZUTEILUNG EINES GEWERBE-GRUNDSTÜCKES

in dem von der Stadt Geldern erschlossenen Gebiet:

Ich bin auf die Stadt Geldern aufmerksam geworden, _____

1. Für die Errichtung

(kurze Erläuterung der Betriebsart, Tätigkeit)

möchte/n ich/wir/die Firma _____
(Geschäftsanschrift)

ein Grundstück erwerben.

Das Grundstück soll _____ m² groß sein. Am besten wäre eine Straßenfront von _____ m
und eine Tiefe von ca. _____ m geeignet.

2. Der Erwerber beabsichtigt,

- ◆ das erworbene Grundstück selbst zu bebauen und den _____ selbst zu betreiben,
- ◆ das Grundstück selbst zu bebauen, um es zur Nutzung als _____ an _____ zu verpachten,
- ◆ das Grundstück zum Zwecke der Bebauung mit Gebäuden zur Ausübung _____ an _____ zu verpachten.

Ein maßstabgerechter Grundrissplan mit Einzeichnung der vorgesehenen Bebauung und Kennzeichnung der geplanten Nutzung der nicht bebauten Grundstücksteile ist beigelegt.

Es ist beabsichtigt, die geplanten Gebäude in folgenden Abschnitten zu erstellen:

I. Bauabschnitt = _____ bis zum _____ fertig,

II. Bauabschnitt = _____ bis zum _____ fertig,

III. Bauabschnitt = _____ bis zum _____ fertig.

3. Der vorgesehene Gewerbebetrieb _____

- ◆ wird neugegründet.
- ◆ wurde bisher in _____
Geschäftsanschrift: _____
ausgeübt, und zwar seit _____.
- ◆ Eine Betriebsweiterung auf diesem Grundstück war nicht möglich.
- ◆ Die Betriebsstätte in _____ wird aufgegeben /
verkauft / verpachtet.

Das genannte Grundstück war gepachtet von _____.

Im derzeitigen Betrieb sind _____ Personen (____ w, ____ m) beschäftigt.

In dem neuen Betrieb sollen zunächst _____ Personen (____ w, ____ m), endgültig etwa
_____ Personen (____ w, ____ m) beschäftigt werden.

Der Betrieb bildet aus zu _____.

Hierzu bitte eine Erläuterung zum jeweils eingerichteten oder neu einzurichtenden Arbeitsplatz beifügen.

4. Der geplante Gewerbebetrieb hat einen Bedarf an

- ◆ Strom, geschätzter Verbrauch jährlich _____ KW
- ◆ Wasser, geschätzter Verbrauch jährlich _____ cbm
- ◆ Gas, geschätzter Verbrauch jährlich _____ cbm.

5. Werden in dem neuen Betrieb Abwässer anfallen, die nach dem Abfallbeseitigungsgesetz oder nach der Satzung der Stadt Geldern über die Entwässerung der Grundstücke nicht in den Kanal eingeleitet werden dürfen (Zutreffendes bitte ankreuzen!).

- Ja
 Nein

6. Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass dieser Antrag und der beigefügte Lageplan Bestandteil des Grundstückskaufvertrages werden.

Die vorstehenden Angaben erkenne/n ich/wir als vertragliche Vereinbarung an.

Ich/Wir mache/n noch folgende Anmerkungen:

(Unterschrift, Datum)