

Erfassungsbogen Immobilienangebot Geldern



Lage des Objekts

Straße, Nr. _____

Ortsteil _____

Flur, Flurstück _____

Flurstücksgröße _____

- Fußgängerzone Hauptstraße
 Seitenstraße Hinterhof
 Gewerbegebiet Industriegebiet
 Sonstiges _____

Art des Gebäudes

- Ladenlokal Büro
 Gastronomie Industrie
 Halle
 Sonstiges _____

Nutzfläche in m² _____

Verkaufsfläche in m² _____

Nebenfläche in m² _____

Lagerfläche in m² _____

Sozialraumfläche in m² _____

Frontlänge in m _____

Deckenhöhe in m _____

Schaufensterfront in m _____

Verfügbarkeit (Datum) _____

Letzte Nutzung (Branche) _____

Ausstattung des Objektes

- Küche Badezimmer
 Abstellräume/Keller
 Toilette Fliesen
 Parkett Solar/Photovoltaik

Entfernung zum Parkhaus in m _____

Anzahl eigener Parkplätze _____

Entfernung zum ÖPNV in m _____

Art des Heizsystems _____

- Be-/Entlüftung Klimaanlage

Alter und Zustand des Objektes

Baujahr _____

Letzte Renovierung _____

- Renovierungsbedarf

Preis

Mietpreis in € (netto, kalt) _____

Verkaufspreis in € _____

Mietnebenkosten in € _____

Kautions _____

Provision _____

Sonstige bauliche Merkmale, Anmerkungen

Gerne beizufügen

- Objektansichten*
 Detailansichten*
 Lageplan*

* falls vorhanden bitte als Mailanhang

Kontakt

Name des Eigentümers _____

Name des Ansprechpartners _____

Straße, Nr. _____

PLZ, Ort, Ortsteil _____

Tel. _____

Mobil _____

eMail _____

www _____

Auskunft erteilt: Janine Segref
Telefon: 02831 398-217
E-Mail: janine.segref@geldern.de