

Bitte zurück an:

Stadt Geldern
Liegenschaften/Hochbau
Herrn Fehrholz
Issumer Tor 36
47608 Geldern

Name/Firma:

Anschrift:

Grundstücksgröße

Wie groß soll das gewünschte Gewerbegrundstück sein (m²)?

Wird ein besonderer Flächenzuschnitt (Länge m/Breite m) benötigt?

Betriebsbeschreibung

Bitte beschreiben Sie Ihren derzeitigen Betrieb, die dort anfallenden Arbeiten und Abläufe, hergestellte Erzeugnisse, erbrachte Dienstleistungen, eingesetzte Maschinen und Fahrzeuge usw. (Gerne können Sie hierzu auch eine eigene Anlage verwenden.)

Betriebliche Nutzung auf dem Kaufgrundstück

Welche betriebliche Nutzung soll auf dem Kaufgrundstück erfolgen?

Bitte beschreiben Sie die auf dem Kaufgrundstück beabsichtigten Arbeiten und Abläufe, hergestellte Erzeugnisse, erbrachte Dienstleistungen, eingesetzte Maschinen und Fahrzeuge usw. (Gerne können Sie hierzu auch eine eigene Anlage verwenden.)

Bebauung auf dem Kaufgrundstück

Welche Bebauung beabsichtigen Sie, auf dem Kaufgrundstück vorzunehmen (z.B. Gewerbehalle mit Produktions-, Lager-, Büro-, Aufenthalts- und Sanitärräumen), in welcher Größenordnung (Länge m/Breite m) und mit welcher Nutzfläche (m²)?

Betriebszeiten und Emissionen

In welchem Zeitraum (Uhrzeit) sollen die Betriebszeiten auf dem Kaufgrundstück stattfinden?

Ist mit Emissionen zu rechnen? Wenn ja, welcher Art (z.B. Lärm, Staub, nächtliche An- und Abfahrt)?

Eigennutzung/Vermietung

Beabsichtigen Sie, das Kaufgrundstück selber zu nutzen oder ist eine Vermietung/Verpachtung geplant?

Sollen die auf dem Kaufgrundstück vorgesehenen Gebäude selber genutzt werden oder ist eine Vermietung/Verpachtung geplant?

Standort

An welchem Standort wird das Gewerbe derzeit ausgeübt?

Befindet sich der bisherige Standort in Ihrem Eigentum oder ist er angemietet?

Ist vorgesehen, den bisherigen Standort zusätzlich zum beabsichtigten neuen Standort beizubehalten oder soll er aufgegeben und vollständig in das neue Gewerbegebiet verlagert werden?

Aus welchen Gründen beabsichtigen Sie insbesondere die Ansiedlung in dem neuen Gewerbegebiet?

Wäre eine Betriebserweiterung auch am bisherigen Standort möglich?

Arbeitsplätze

Wie viele Arbeitsplätze bestehen im derzeitigen Betrieb insgesamt?

Wie viele Arbeitsplätze sollen voraussichtlich auf dem Kaufgrundstück entstehen? Unterscheiden Sie bitte in Vollzeit, Teilzeit und geringfügige Beschäftigungsverhältnisse.

Um welche Berufsgruppen handelt es sich?

Bildet der Betrieb aus? Wenn ja, in welchem Beruf?

Ort, Datum

Unterschrift